

IRA415
Rosas
745000 EUR

 178 m²


3



3



✓



✓


 50 m²


1

Superbe duplex en front de mer à Canyelles avec de superbes volumes, de magnifiques terrasses, et une vue splendide

Situé avec un accès direct à la plage, ce logement vous séduira par son exclusivité, et, la rareté de ce produit.

Au rez-de-chaussée se trouve une belle pièce de vie, la cuisine équipée, une chambre, une salle d'eau, et, deux grandes terrasses exposées plein sud.

Ensuite, il y a un escalier d'accès à la partie inférieure composé de deux suites avec vue sur la mer, dont une avec un petit jardin.

L'appartement dispose d'un parking privé et d'un débarras.

L'immeuble dispose d'un ascenseur !

Principales caractéristiques:

Bien en première ligne ou en front de mer, À quelques pas de la plage, Propriété exclusive, Immeubles de placement

Jardin privé

Cuisine américaine entièrement équipée

Très bonne condition

Partiellement meublé

Milieu:

Magnifiquement situé, Quartier calme, Zone résidentielle, Première ligne de la mer, Proche de la mer, Proche de la plage, Parc naturel à proximité, Proximité centre ville

Vue:

Vue sur la mer

Caractéristiques - Intérieur:

Ascenseur

Caractéristiques - Extérieur:

Double vitrage

Pièces:

chambres

3 salles de bains

2 salles de bain en-suite

1 salons / salles à manger

Espace de stockage extérieur privé salles de stockage extérieures

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emissiones kg CO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		