CBR5114 **Empuriabrava** **205000 EUR**

59 m² | 2 | 1 | 10 m²

Magnifique appartement de 59 m2 avec terrasse de 10 m2 avec vue sur le canal et la mer. La terrasse offre un espace extérieur pour se détendre, dîner en plein air ou simplement profiter du climat méditerranéen et des vues panoramiques.
Il dispose de 2 chambres, d'une salle de bain complète et d'un WC séparé offrant confort et intimité. Il dispose d'une cuisine américaine entièrement équipée, il bénéficie de beaucoup de lumière. Le store de la terrasse est électrique. La climatisation offre un répit rafraîchissant pendant les chaudes journées d'été, tandis que la pompe à chaleur offre un environnement chaleureux et confortable pendant les mois les plus frais.
Regarder passer les bateaux ou profiter du coucher de soleil sur l'eau dans le confort de votre maison est une expérience sans précédent. Empuriabrava est connue pour ses magnifiques canaux et sa proximité avec la mer, ce qui en fait un lieu de vie ou de vacances très prisé. Elle propose également de nombreuses activités nautiques, des restaurants, des commerces...
Dispose d'une Licence Touristique
Possibilité de louer un garage pour 120 €/mois.

Bonne condition

Entièrement meublé

Vue:

Vue sur la mer, Vue du canal / rivière

Caractéristiques - Intérieur:

Ascenseur

Pièces:

chambres

1 salles de bains

1 toilettes supplémentaires