IMMO CENTER
L'IMMOBILIER GLOBAL

CBR5108 **Empuriabrava** **260000 EUR**

56 m² | 2 | 1 | 7 m²

Appartement rénové à vendre dans l'un des meilleurs quartiers d'Empuriabrava, Port Grec, dans le bâtiment Europa.

Il se compose d'une salle à manger spacieuse avec accès à une grande terrasse avec une vue incroyable sur la mer et le canal, une cuisine ouverte rénovée où aucun détail ne manque, une chambre double avec armoire intégrée et accès à la terrasse, une chambre cabine, une salle de bain avec douche et un débarras.

L'ensemble de l'appartement est extrêmement soigné et très pratique. Il est doté de la climatisation. Il peut également être acheté avec un parking et un débarras non inclus dans le prix.

L'immeuble dispose d'un ascenseur et dispose d'un concierge. L'ensemble du bâtiment est très propre et bien entretenu et est situé dans une zone très centrale. Son emplacement est privilégié, exposé plein sud et à seulement 700 mètres de la plage.

Avec 23 km de canaux navigables, la Marina d'Empuriabrava est considérée comme la plus grande marina résidentielle d'Europe. La situation géographique et le climat contribuent également, entre autres, à être une référence dans la pratique du parachutisme et des sports nautiques.

Bonne condition
Entièrement meublé
Vue:
Vue sur la mer, Vue du canal / rivière
Caractéristiques - Intérieur:
Ascenseur
Pièces:
chambres
1 salles de bains
1 toilettes supplémentaires