

IEC52

Empuriabrava

410000 EUR



Cession d'un local qui fonctionne très bien sur Empuriabrava en fonction depuis plus de 20 ans.

Ouvert de Pâques à fin Octobre ce local permet d'accueillir 70 personnes à l'intérieur du local , environ une centaine en terrasse, et, une quarantaine dans le passage entre le bar, et, la terrasse.

Ce local est très connu dans la station balnéaire, et, dispose d'un concept unique, de nombreuses soirées à thème y sont organiser !

La vente concerne le local ainsi que le fond de commerce, une possibilité d'achat du fond de commerce seul avec location des murs est également envisageable

A venir découvrir de toute urgence pour débiter votre saison dans ce site exclusif !

Principales caractéristiques:

Propriété exclusive, Immeubles de placement

Parfait état

Milieu:

Magnifiquement situé, Quartier calme, Zone résidentielle

Pièces:

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emissiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D	342	64
E		
F		
G menos eficiente		