CBR4761 **Empuriabrava** **149000 EUR**

57 m² | 1 | 1 | 8 m²

Ce bel appartement moderne a été entièrement rénové en 2023, est situé au premier étage avec vue sur le canal et le lac Sant Maurici à Empuriabrava.
Il a 45 mètres carrés distribués dans un hall d´entrée avec couloir menant à une grande chambre double, suivie d´une salle de bain complète avec douche à l´italienne, une belle cuisine entièrement équipée et ouverte avec bar de petit déjeuner au salon avec accès à la belle terrasse d´environ 8 mètres carrés où vous pouvez manger avec la famille surplombant le lac.
L´appartement est situé dans un quartier résidentiel privilégié et calme, à proximité des commerces et des supermarchés, à 5 minutes de la plage d´Empuriabrava.
Il y a suffisamment d´espace pour garer votre voiture gratuitement autour de la propriété et vous avez la possibilité de louer une place d´amarrage pour votre bateau en face de l´immeuble.
L´appartement est prêt à emménager et à profiter, il est vendu complètement meublé avec des meubles et des appareils électriques neufs, le sol est en parquet, des fenêtres neuves avec des stores électriques, une alarme et une climatisation réversible.

Parfait état

Entièrement meublé

Vue:

Vue du canal / rivière, Vue du paysage / montagnes, Vue sur terrasse / piscine

Pièces:

chambres

1 salles de bains

1 toilettes supplémentaires