

**IEA810**

**Empuriabrava**

**109000 EUR**



49 m<sup>2</sup>



1



1



5 m<sup>2</sup>

Situé à quelques pas de la plage ce logement sera vous séduire par son environnement, et, sa proximité des commerces ainsi que de la plage.

L'appartement situé en rez-de-chaussée surélevé dans une petite résidence de trois étages avec piscine, et, jardins communautaires.

Le logement se compose d'une pièce de vie avec cuisine américaine entièrement équipée, une chambre, une salle de bain ,et, un balcon.

Idéal pour investissement locatif, ou , pied à terre au soleil !

### **Principales caractéristiques:**

À quelques pas de la plage, Propriété exclusive, Immeubles de placement

Jardin communautaire

Cuisine américaine entièrement équipée

Très bonne condition

Entièrement meublé

### **Milieu:**

Magnifiquement situé, Quartier calme, Zone résidentielle, Proche de la mer, Proche de la plage, Parc naturel à proximité, Centre ville

**Vue:**

Vue de la terrasse

**Caractéristiques - Extérieur:**

Double vitrage

**Pièces:**

chambres

1 salles de bains

1 salons / salles à manger

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		