

IPERH002
Peralada
749000 EUR


							
338 m ²	1427 m ²	4	3	✓, ✓	✓	3	3

Située à quelques minutes de la mer en voiture et dans une zone sécurisée cette villa saura vous séduire par son environnement, et, son charme typique de la Catalogne qui ne se trouve qu'à 35 minutes de Perpignan

Implantée sur une parcelle de 1427 m² arborée (arbres fruitiers) avec piscine, cette maison de 338 m², est agencée de la manière suivante :

En rez-de-chaussée se trouve une pièce de vie avec cuisine entièrement équipée, deux vérandas supplémentaires agencée en salle à manger et de réception, une suite avec douche et baignoire, deux chambres ainsi qu'une autre salle bain supplémentaire.

A l'étage se trouve une suite parentale avec dressing et balcon ainsi que séparément un dégagement actuellement servant de bureau.

Ensuite vous trouverez un garage pour trois voitures en sous-sol d'une surface de 60 m² !

Extras : Climatisation réversible , double vitrage, chauffage central au gaz de ville, réserve d'eau et groupe électrogène sur batterie !

Principales caractéristiques:

Propriété exclusive, Immeubles de placement

Jardin privé

Cuisine entièrement équipée

Très bonne condition

Non meublé

Milieu:

Magnifiquement situé, Quartier calme, Zone résidentielle, Proximité centre ville

Vue:

Vue sur jardin / piscine

Caractéristiques - Général:

Gaz de ville

Caractéristiques - Extérieur:

Double vitrage

Pièces:

chambres

3 salles de bains

2 salles de bain en-suite

3 salles à manger

1 salons / salles à manger

1 salles de bureau

1 salles de lavage

Espace de stockage extérieur privé salles de stockage extérieures

