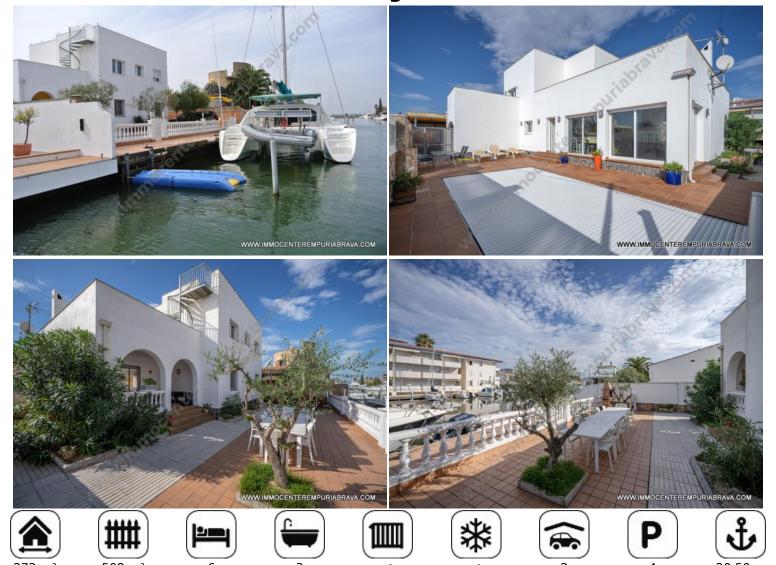


**SV004** 

# **Rosas Santa Margarita**

1895000 EUR



Superbe maison d'une surface de 272 m² sur une parcelle de 508m² composé de 6 chambres ,et, trois salles de bains.

Cette villa est distribué de la manière suivante au rez de chaussée se trouve la pièce de vie avec cuisine américaine entièrement équipée , trois chambres, une salle de bain ,et, un WC indépendant.

A l'étage se trouve un autre salon/séjour avec cuisine , une suite parentale, et, deux chambres supplémentaire.

A l'extérieur vous trouverez du stationnement pour vehicules, un garage, une piscine privative de 7 mètres par 3,5 mètres, un coin cuisine d'été, et, un appontement bateau de 20,50 mètres :

Exclusif, emplacement unique, et, prestations de standing!

# Principales caractéristiques:

À quelques pas de la plage, Propriété exclusive, Immeubles de placement

Jardin privé

Cuisine américaine entièrement équipée

Parfait état

Partiellement meublé

#### Milieu:

Magnifiquement situé, Quartier calme, Zone résidentielle, Parc naturel à proximité, Parc à proximité, À proximité du quartier commerçant, Proximité centre ville

#### Vue:

Vue du canal / rivière

### Caractéristiques - Intérieur:

Volets roulants électriques

## Caractéristiques - Extérieur:

Double vitrage

#### Pièces:

chambres

3 salles de bains

1 salles de bain en-suite

1 toilettes supplémentaires

2 salons / salles à manger

Longueur

20.50 m

