

EV358
Empuriabrava
640000 EUR


								
229 m ²	438 m ²	4	2	✓, ✓	✓	1	3	12.00 m

EMPURIABRAVA : Belle villa à rénover de 229 m². En rez-de-chaussée vous trouverez un parking pour plusieurs véhicules, un garage, un salon avec cheminée, une salle à manger, une cuisine équipée ouverte, un WC indépendant, deux chambres et une salle bain. A l'étage, vous trouverez une chambre, une pièce qui peut être transformé en dressing, une salle de bain et un WC indépendant. L'extérieur rénové en 2018 quant à lui est composé d'un beau terrain de 439 m² arboré avec piscine, une grande terrasse couverte avec pergola, un barbecue et une amarre de 12 mètres.

Principales caractéristiques:

- Propriété exclusive, Immeubles de placement
- Jardin privé
- Cuisine américaine entièrement équipée
- Bonne condition
- Partiellement meublé

Milieu:

Magnifiquement situé, Quartier calme, Zone résidentielle, Proche de la mer, Proche de la plage, Parc naturel à proximité

Vue:

Vue du canal / rivière, Vue sur terrasse / piscine

Caractéristiques - Intérieur:

Cheminée à foyer ouverte

Caractéristiques - Extérieur:

Barbecue extérieur, Cour clôturée, Piscine avec traitement sel

Pièces:

chambres

2 salles de bains

2 toilettes supplémentaires

1 salons

1 salles à manger

1 salles de stockage

Amarrage pour bateau à moteur avec hauteur au-dessus de la ligne de flottaison < 2,80 m

Longueur

12.00 m

Largeur

3.00 m

Profondeur

2.00 m

