

IEA627

Empuriabrava

78000 EUR



26 m<sup>2</sup>

**EMPURIABRAVA** : Joli studio situé en front de mer, à 50 mètres de la plage et à quelques pas du centre d'Empuriabrava. Il offre une vue magnifique sur la baie. Il se compose d'un séjour avec une cuisine ouverte, une salle de bain et un espace séparé pour le lit.

**Principales caractéristiques:**

Bien en première ligne ou en front de mer, À quelques pas de la plage, Propriété exclusive

Cuisine de base américaine

Parfait état

Entièrement meublé

**Milieu:**

Proche de la mer, Proche de la plage, Parc naturel à proximité, Parc à proximité, À proximité du quartier commerçant, Sur le front de mer

**Vue:**

Vue sur la mer, Vue sur la mer et la montagne, Vue de la ville, Vue de la zone communale, Vue de paysage, Vue du paysage / montagnes, Vue sur la montagne

**Caractéristiques - Intérieur:**

Ascenseur

## Pièces:

1 salons / salles à manger

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emissiones kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>	<b>191</b>	<b>37</b>
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		