

EV221
Empuriabrava
1380000 EUR


									
260 m ²	875 m ²	5	5	✓	✓	200 m ²	8 x 4	6	25.00 m

EMPURIABRAVA : Magnifique villa au canal avec piscine et amarre. Cette villa de luxe est une propriété exclusive à Empuriabrava, elle est en parfait état, elle a été construite en 2006 ! Cette maison est composée de 5 chambres, chacune a sa propre salle de bains, ce sont toutes des suites. La superficie construite est de 260 m² et la maison à 875 m² de terrain. La villa à 2 garages et un grand parking pour 6 voitures. La maison à une piscine de 8 mètres x 4 mètres et un jacuzzi. Dans cette maison, vous avez une vue magnifique sur le canal ! C'est une réelle opportunité d'avoir une villa unique!

Principales caractéristiques:

À quelques pas de la plage, Construction neuve ou récente, Propriété exclusive
 Jacuzzi extérieur privé
 Cuisine entièrement équipée
 Parfait état
 Entièrement meublé

Milieu:

Magnifiquement situé, Quartier calme, Proche de la mer, Proche de la plage, Parc naturel à proximité, Parc à proximité, À proximité du quartier commerçant, Proximité centre ville

Vue:

Vue du canal / rivière

Caractéristiques - Général:

Système d’alarme, TÉLÉVISION par câble, TV par satellite, Téléphone / Internet, Panneaux solaires, Machine à laver, Sécheuse

Caractéristiques - Extérieur:

Porte de garage automatique, Système d’arrosage automatique, Double vitrage, Barbecue extérieur, Système d’éclairage de jardin, Serre, Piscine chauffée, Interphone, Grand balcon, Grandes baies vitrée, Piscine avec traitement au chlore, Piscine avec traitement sel

Pièces:

chambres

5 salles de bains

5 salles de bain en-suite

6 toilettes supplémentaires

1 salons

1 salons / salles à manger

1 salles de lavage

Amarrage pour bateau à moteur avec hauteur au-dessus de la ligne de flottaison < 2,80 m

Longueur

25.00 m

Largeur

4.00 m

Profondeur

2.00 m

